



**Liptovská Anna**  
**Obecný úrad, Liptovská Anna 20, 032 23**

**Zámer predaja obecného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8,  
písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov**

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Anne schvaľuje uznesením číslo .07-04072023. zo dňa 23.07.2023 zámer predaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov kupujúcemu Ivan Bella, nar. ...., trvale bytom Liptovská Anna 28, 032 23, nachádzajúcich sa v k.ú. Liptovská Anna na základe jeho „Žiadosti, zo dňa 14.07.2023“: Jedná sa o parcely :

- KN C 1/5 – zastavaná plocha a nádvorie , výmera 130 m2, vedená na LV č. 138, k.ú. Liptovská Anna,
- číslo KN C 4/4 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 36 m2, vedená na LV č. 138, k.ú. Liptovská Anna,
- KN C 272/5 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 127 m2, vedená na LV č. 279, k.ú. Liptovská Anna, ktorých vlastníkom je obec v 1/1, s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností bude hradiť kupujúci. Pozemky sa predávajú za cenu stanovenú znaleckým posudkom, vypracovaným znalcom Ing. Michal Mozolik, číslo 15/2023 zo dňa 14.03.2023. Všeobecná hodnota majetku bola určená znaleckým posudkom na sumu 6 000 € a táto cena je aj kúpnu cenou.

Pozemky obec predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa žiadateľ v minulosti o pozemky starala a stará, priebežne ich kosí a priamo susedia s jeho pozemkom a čiastočne sa nachádzajú aj v záhrade žiadateľa. Obec pozemok neužívala a ani nevyužíva. Pozemky sú pre obec nevyužiteľné, nakoľko sa jedná o úzke pásiky. Predajom pozemkov nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov.

V Liptovskej Anne dňa 25.07.2023



Ivan Bella  
starosta obce

Zverejnené na stránke obce [www.liptovskaanna@citycom.sk](http://www.liptovskaanna@citycom.sk) dňa 25.07.2023