

Kúpna zmluva

(dohodnutá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka)

Článok I.

Predávajúci: Ing. JIŘÍ DRÁBEK, rodený Drábek, narodený _____, rodné číslo _____, trvalý pobyt _____ Žilina 01004, slovenský štátny občan/ďalej v texte aj „predávajúci“/

Kupujúci: Obec Liptovská Anna, IČO : 00 315 371, Sídlo : 032 23 Liptovská Anna _____ 20, slovenská právnická osoba,
Štatutárny orgán : Ivan Bella, narodený _____, trvalý pobyt Liptovská Anna _____ starosta obce
/ ďalej v texte aj „kupujúca“ alebo len „prevodca“/

Článok II.

Predávajúci od predávať touto kúpnu zmluvou kupujúcej nehnuteľnú vec, ktorou je p o z e m o k nachádzajúci sa v obci Liptovská Anna, katastrálne územie Liptovská Anna, parcely registra „ E“ evidované na mape určeného operátu - parcelné číslo 221/1- Trvalé trávne porasty o výmere 400 m², zapísaný v katastri nehnuteľností Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č., 368 pre katastrálne územie Liptovská Anna, v časti „B – vlastníci“ pod por. č. - 5. na predávajúceho v podiele 169/432, čomu zodpovedá 156,48m².
/ďalej v texte aj „predmet kúpy“/.

Článok III.

Predávajúci vyhlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom pozemku predmetu kúpy. Predávajúci písomne vyhlasuje, že nehnuteľnú vec, ktorá je podľa Článku II. predmetom kúpy, doteraz nikomu nescudzil, ani ju nezaťažil, že na prevádzanej nehnuteľnej veci neviaznu žiadne farchy, vecné bremená, záložné práva ani iné právne povinnosti.

Účastníci zmluvy ďalej vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že zmluvná voľnosť a právo nakladať s nehnuteľnými vecami, ktoré sú podľa tejto zmluvy predmetom kúpy, nie sú ničím obmedzené.

Článok IV.

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnej veci dojednaná účastníkmi zmluvy za celý predmet kúpy opísaný v Článku II. tejto zmluvy, predstavuje spolu sumu 516,38 €, slovom Päťstošestnásť Eur a Tridsaťosem Centov (3,30-€/m²) a táto suma je dohodnutá kúpna cena. Kúpnu cenu sa kupujúca zaväzuje zaplatiť predávajúcemu prevodom na účet.