



Liptovská Anna
Obecný úrad, Liptovská Anna 20, 032 23

**Zverejnenie zámeru predaja obecného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
podľa § 9a ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov**

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Anne schvaľuje uznesením číslo 4-19092022 zo dňa 25.09.2022 zámer predaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov kupujúcemu Branislav Sermek, nar. 12.12.1964, trvale bytom Senická 622/1, 031 04 Liptovský Mikuláš, nachádzajúcich sa v k.ú. Liptovská Anna na základe jeho „Žiadosti, zo dňa 21.09.2021“: Jedná sa o parcely novovytvorených pozemkov na základe geometrického plánu č. 52262758-35/2021 zo dňa 28.12.2021, úradne overeného dňa 18.05.2022 Ing. Lubicou Pílarčíkovou pod číslom G1 – 492/2022 a to:

- z pôvodného pozemku parcelného čísla KN E 232, výmera 191 m², vedený na LV č. 279, k.ú. Liptovská Anna, novovytvorený pozemok parcelné číslo KN C 206 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 140 m² a novovytvorený pozemok parcelné číslo KN C 207/3 – záhrada, o výmere 65 m²
- z pôvodného pozemku parcelného čísla KN E 218, výmera 835 m², vedený na LV č. 279, k.ú. Liptovská Anna, novovytvorený pozemok parcelné číslo KN C 207/2 – záhrada, o výmere 23 m²
- z pôvodného pozemku parcelného čísla KN E 270 – trvalý trávny porast, výmera 1093 m², vedený na LV č. 279, novovytvorený pozemok parcelné číslo KN C 209/8 – záhrada, o výmere 382 m²

ktorých vlastníkom je obec v I-1, s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností bude hradíť kupujúci. Pozemky sa predávajú za cenu stanovenú znaleckým posudkom, vypracovaným znalcom Ing. Dana Piatková, Hviezdoslavova 14, Liptovský Mikuláš, číslo 88/2022 zo dňa 28.04.2022. Všeobecná hodnota majetku bola určená znaleckým posudkom na sumu 5 500 € a táto cena je aj kúpnu cenou.

Pozemky obec predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa žiadateľ v minulosti o pozemky staral a stará, priebežne ich kosí a priamo susedia s jeho pozemkom. Obec pozemok neužívala a ani nevyužíva, nachádzajú sa na zákrute pri hlavnej ceste. Pozemky sú pre obec nevyužiteľné. Predajom pozemkov nebudú dotknutí a nebudú mať obmedzený prístup ostatní vlastníci susediacich pozemkov.

V Liptovskej Anne dňa 25.09.2022

Výsledok hlasovania :

Za : Drahoslava Trnovecová, Ing. Miroslav Farkaš, Dušan Šimanský, Anna Bellová
Proti : 0
Zdržali sa : 0
Nehlasovali : 0
Nepřítomní : 0



Ivan Bella

starosta obce

Zverejnené na stránke obce www.liptovskaanna.sk dňa 25.09.2022

Email : info@liptovskaanna.sk

Web : www.liptovskaanna.sk

Bankové spojenie IBAN : SK52 0200 0000 0000 2592 9342

Tel : 0903 814 167

IČO : 315371